

Biovinis d.o.o. u stečaju, Braće Krajanski 23, Varaždin, OIB: 68687229694 (u daljnjem tekstu Zakupnik), zastupan po stečajnoj upraviteljici Vesni Baranašić Horvat

i

Centar Lisinski d.o.o., Varaždinska 90, Zbelava, OIB: 20770693819 (u daljnjem tekstu Zakupodavac), zastupan po direktoru Davorinu Vitezu

dana 20.11.2023. godine u Varaždinu, potpisuju

RASKID UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno izjavljuju da je predmet zakupa hala na adresi Varaždin, Braće Krajanski 23 koja je u vlasništvu Zakupodavca.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno izjavljuju da je Ugovor o zakupu poslovnog prostora važio je za vrijeme trajanja stečajnog postupka, od 19.01.2023. godine te da isti prestaje istekom 30 dana od dana potpisivanja ovog Raskida ugovora o zakupu poslovnog prostora, a nakon sanacije hale od oštećenja koja su nastala korištenjem i manipulacijom unutar prostora zbog toga što je Zakupnik u navedenom poslovnom prostoru/hali vršio proizvodnu djelatnost sa strojevima koji su bili u njegovom vlasništvu. Ugovor o zakupu stoga prestaje s datumom 19.12.2023. godine.

Članak 3.

Nakon potpisivanja ovog sporazumnog raskida ugovora o zakupu Zakupnik će, sukladno Ugovoru o zakupu, izdati račun u iznosu 11 mjesečnih zakupnina puta 3.000 Eur + PDV te se Zakupnik obvezuje isto platiti u roku od 8 dana. Na istoj fakturi, sukladno zaprimljenim najpovoljnijim ponudama, biti će i trošak sanacije hale koji također snosi Zakupnik.

Članak 4.

Ovaj Raskid ugovora o Zakupu sastavlja se u 2 istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava jedan primjera. U znak pristanka na prava i obveze iz ovog raskida ugovora o zakupu, ugovorne strane ga potpisuju.

Za BIOVINIS d.o.o. u stečaju

za CENTAR LISINSKI d.o.o.

**VESNA
BARANAŠIĆ
HORVAT**

Digitally signed
by VESNA
BARANAŠIĆ
HORVAT
Date: 2023.11.20
17:44:15 +01'00'

**CENTAR
LISINSKI d.o.o.
ZBELAVA**